

Fjordglimt Sejet ApS
Hostrupvej 3
7140 Stouby

Tilladelse til tilslutning af regnvand, Gl. Byvej 34, Sejet, 8700 Horsens

I forbindelse med opførelse af 8 dobbelthuse på Gl. Byvej 34, matr.nr. 14a, Sejet By, Uth, er der ansøgt om tilladelse til tilslutning af regnvand fra matriklen, da befæstelsesgraden overskrides og regnvand derfor skal forsinkes før tilslutning til fællesledning i Gl. Byvej. Forsinkelsesbassinet etableres som et tørt bassin.

Palle Radik tegnestue har på vegne af ejer, den 25. november 2024, søgt om tilladelse til tilslutning af regnvand for Gl. Byvej 34, Sejet, 8700 Horsens.



Figur 1: Gl. Byvej 34, Sejet, 8700 Horsens er markeret med rød linje. Forsinkelsesbassin er markeret med blå.

Matr. nr. 14a, Sejet by, Uth, er omfattet af Horsens Kommunes Spildevandsplan 2012-

2015, hvor matriklen er en del af det fælleskloakeret opland A579. Området er ifølge spildevandsplanen udlagt til fælleskloakeret område men jf. lokalplan 4-2012 skal området separatkloakeres, for at forberede området på fremtidig separat kloakering. For matriklen er fastsat et afløbstal på 10 l/s, svarende til en maksimal befæstelsesgrad på 0,0434. Det tilladelige afløbstal skal overholdes for at sikre kloaksystemet mod, at der ledes for store mængder regnvand til, da det kan medføre overbelastning af fællesledningen og det nedstrøms liggende kloaksystem.

For at overholde det tilladelige afløbstal etableres der intern forsinkelse i på 97 m³.

Afgørelse

Der meddeles hermed tilladelse til tilslutning af regnvand fra Gl. Byvej 34, matr. nr. 14a, Sejet By, Uth, til fællesledning.

Tilladelsen meddeles med hjemmel i § 28 stk. 3 i Miljøbeskyttelsesloven* og kapitel 5 i Spildevandsbekendtgørelsen*. Følgende vilkår skal overholdes:

Vilkår:

1. Regnvand skal afledes som beskrevet i nærværende tilladelse, herunder vilkår.
2. Afledning af regnvand fra matriklen til kloaksystemet skal ske via en vandbremse, der neddrøler til en maksimal afledning på 10 l/s.
3. Der skal i forbindelse med byggeriet etableres et internt forsinkelsesvolumen på minimum 96 m³, før regnvand ledes til fællesledningen.
4. Der skal etableres sandfang, før regnvand fra byggeriet ledes til det interne forsinkelsesbassin.
5. Sandfang skal oprensnes efter behov, dog minimum en gang om året. Det oprensede materiale skal bortskaffes i overensstemmelse med Miljøbeskyttelseslovens § 19.
6. Afledning til det offentlige kloaksystem må ikke finde sted, før intern forsinkelse er etableret og dokumenteret.
7. Færdigmelding af kloaksystem og intern forsinkelse skal ske via Horsens Kommunes hjemmeside:
<https://indberetning.horsens.dk/horsens/Login/LoginFederated?returnUrl=/horsens/Opret/200ca3ddabffe> og påføres sags nr. 06.11.05-K08-245-24.
8. Sammen med færdigmeldingen skal indsendes en "som udført" kloakplan med angivelse af størrelse og placering af forsinkelsesbassin samt angivelse vandbremsens kapacitet og placering. Det skal ligeledes fremgå af kloakplanen, hvor tag- og overfladevand fra matr.nr. 14a tilsluttes fællesledningen.

Tilladelsen bortfalder, hvis projektet ikke er etableret inden 3 år fra tilladelsesdatoen.

Efter denne dato skal der, ved fortsat ønske om tilslutning af regnvand fra Gl. Byvej 34, Sejet til fællesledning, ansøges om tilladelse til tilslutning på ny.

Miljøtekniske redegørelse

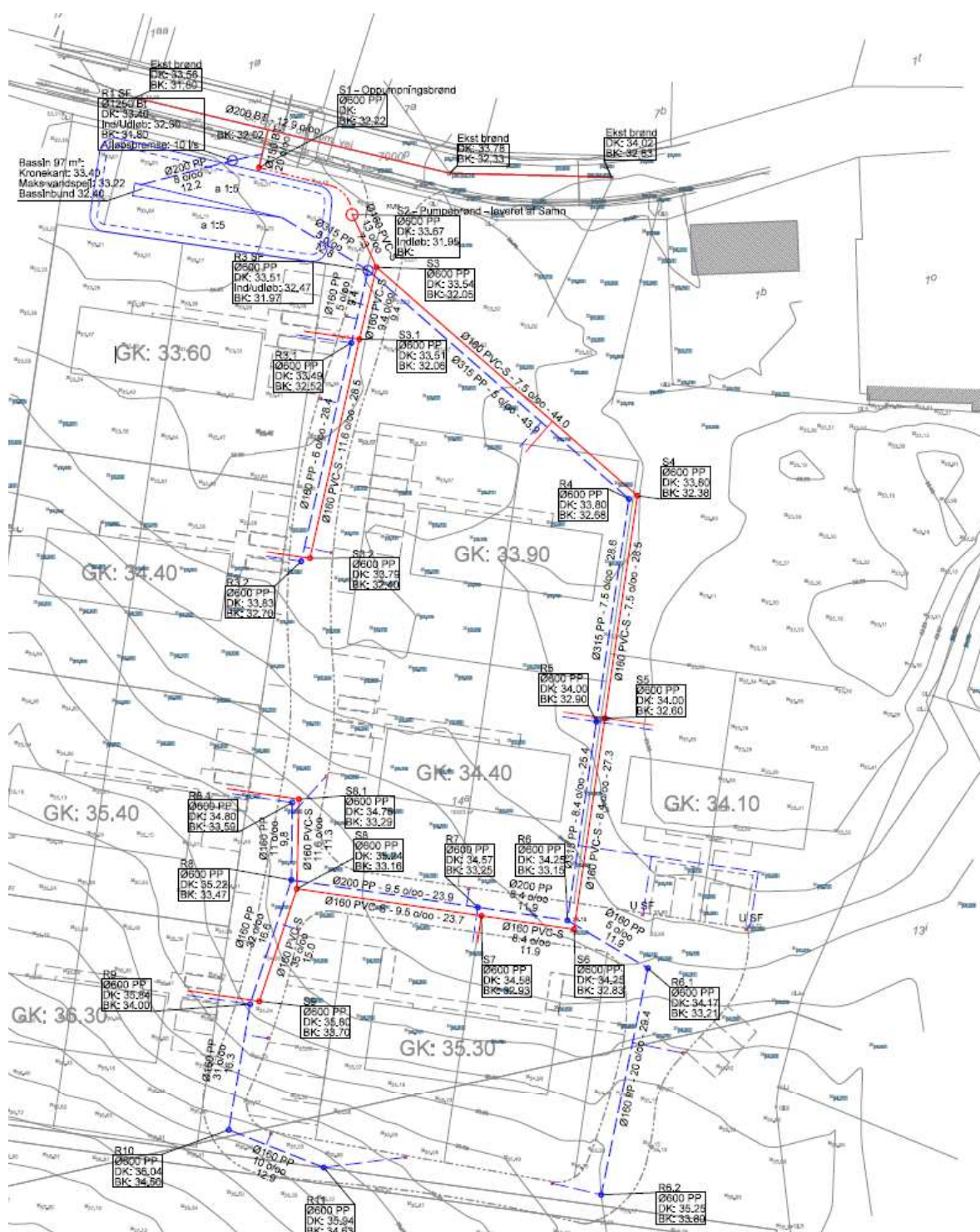
Matr. Nr. 14a er 19324 m². Der opføres 8 dobbelthuse, hvor der etableres vej rundt til alle huse. Det samlede red. befæstede areal opgøres til 4017 m² (Se tabel 1), hvilket svarer til en befæstelsesgrad på 0,2. Den maksimale befæstelsesgrad for grunden er 0,0434 svarende til en afledning på 10 l/s.

Tabel 1: Oversigt over befæstede arealer

	Areal (m ²)	Afløbskoefficient	Red. Areal (m ²)
Tagflader	1872	1	1872
Vej	1515	1	1515
Græsarmering	816	0,4	326
Stibelægning	338	0,9	304
I alt	4541		4017

Da grunden med opførslen af 8 dobbelthuse overbefæstes, skal der ske en forsinkelse af regnvandet til 10 l/s før det tilsluttes fællesledningen. Det nødvendige forsinkelsesvolumen for et samlet befæstet areal på 4017 m² er beregnet til 96 m³.

For at sikre at der ikke afledes for meget regnvand til den offentlige fællesledning, etableres der et forsinkelsesbassin, med forsinkelsesvolumen på 97 m³, i form af et tørt bassin og der etableres vandbremse på 10 l/s før tilslutningen til fællesledningen i Gl. Byvej (Figur 2).



Figur 2: Kloaktegning over regn- og spildevandsledninger, samt tørt bassin og tilslutningspunkt til offentlig fællesledning.

Tilsyn

Horsens Kommune har tilsyn med tilslutningen.

Horsens Kommunes bemærkninger

Horsens Kommune, Team Spildevand vil med denne tilladelse bl.a. sikre, at det tilladelige afløbstal overholdes. Afløbstallet fastsættes ud fra den maksimale befæstelsesgrad, der er fastsat i spildevandsplanen. Fællesledningen kan overbelastes hydraulisk, hvis det tilladelige afløbstal overskrides.

Horsens Kommune har udført en beregning af det nødvendige forsinkelsesvolumen for det samlede reduceret areal på 4017 m² og et afløbstal på 10 l/s. Det nødvendige forsinkelsesvolumen beregnes på den baggrund til 96 m³.

Regnkurve karakteristika					Bassindimensionering opstrøms udløb	
					Oplandskarakteristika	
Northing (WGS84 ZONE 32)	6186051	Beregnes ud fra N og E koordinater			Befæstet areal (ha)	0,4017
Easting (WGS84 ZONE 32)	558002				Hydrologisk reduktionsfaktor (-)	0,9
Årsmiddeldnedbør (mm)	676				Afskærende lednings kapacitet (l/s)	10
Middelværdi ekstrem døgnnedbør DMI Klimagrid (mm/dag)	25,0					
Gentagelsesperiode (år)	10	Klimafaktorens andel af den operationelle faktor kan beregnes på fanen "Beregning af klimafaktor"				
Operationel faktor (-)	1,33				NB. Frekvens- og operationel faktorer på regnen indgår ved beregning af bassinvolumen	

Design regnkurve					Volumen af bassin	
Varighed	Intensiteter	Spredning	Operationel faktor *	Udglattet tilpasning som grundlag for CDS regn		
(min)	z _T (µm/s)	S(z _T) (µm/s)	f ² z _T (µm/s)	Regression (µm/s)		
2	38,20	2,10	50,80	50,85	96 m ³ ADVARSEL: Programmet har muligvis ikke optimeret Effekten af koblede regn ER inkluderet (20 % ekstra volumen) Tjek volumenkurven for at validere om de 20 % er fornuftigt	Minimum tømmetid [timer] 2,7
5	28,95	1,38	38,51	38,45		
10	20,96	0,78	27,88	28,02		

Figur 3: Beregning af nødvendigt forsinkelsesvolumen i SVK regneark.

Da der samlet etableres forsinkelse på 97 m³ samt vandbremse på 10 l/s før tilslutning til fællesledningen, vurderes det, at der er grundlag for at meddele tilladelse til tilslutning af regnvand til kloaksystemet.

Bygherre ønsker at etablere det interne forsinkelse som et tørt regnvandsbassin.

Denne tilladelse skal betragtes som adskilt fra den udledningstilladelse, som forsyningsselskabet har pligt til at indhente.

Horsens Kommune, Team Spildevand vurderer, at denne tilladelse ikke er til hinder for, at forsyningsselskabet kan overholde deres udledningstilladelse, da der er stillet krav om maksimal befæstelsesgrad ud fra regnvandsledningens kapacitet. Således er Spildevandsbekendtgørelsens* § 14 stk. 2 overholdt.

Øvrig lovgivning

Der er med denne tilladelse udelukkende taget stilling til tilslutning af regnvand til kloaksystemet fra matr.nr. 14a på adressen Gl. Byvej 34, Sejet, 8700 Horsens. Der er således ikke taget stilling til eventuelle øvrige tilladelser, der skal indhentes for at gennemføre projektet, f.eks. efter Planloven*, Byggeloven* eller Vejloven*.

VVM-screening

Horsens Kommune vurderer, at der ikke skal foretages en screening af projektet efter miljøvurderingslovens* § 19, som omfatter etablering 97 m³ forsinkelsesvolumen til intern forsinkelse af regnvand. Projektet er ikke omfattet af Miljøvurderingslovens* bilag 1, og det er vurderet, at projektet heller ikke er omfattet af lovens bilag 2 pkt. 10, da et forsinkelsesbassin til forsinkelse af regnvand fra en enkelt matrikel ikke betragtes som infrastruktur.

Museumsloven

Fortidsminder er beskyttet af kapitel 8 i museumsloven. Findes der under jordarbejde spor efter fortidsminder, skal arbejdet standses, i det omfang det berører fortidsmindet.

Fortidsmindet skal straks anmeldes til Museum Horsens jf. museumslovens § 27 stk. 2. Museum Horsens: 7629 2350 eller horsensmuseum@horsens.dk

Klagevejledning

Efter Miljøbeskyttelseslovens* § 91 og § 98 kan afgørelsen påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet af ansøger, Embedslægeinstitutionen og enhver med individuel, væsentlig interesse i sagens udfald, samt af klageberettigede foreninger og organisationer i overensstemmelse med lovens § 99 og § 100.

Afgørelsen offentliggøres på Horsens kommunes hjemmeside den 12. september 2025. Klagefristen er 4 uger efter Miljøbeskyttelseslovens* § 93 og udløber den 10. oktober 2025.

Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, skal du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på <http://naevneneshus.dk/>. Du indsender en klage ved at følge linket på forsiden, hvorefter du vil blive guidet igennem klageforløbet.

Klagen sendes gennem Klageportalen til Horsens Kommune. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Horsens Kommune i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. (privat) eller 1.800 kr. (erhverv). Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet afviser din klage, hvis du sender den uden om klageportalen, medmindre du er blevet fritaget for brug af klageportalen. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Nævnet afgør herefter, om du kan fritages for at bruge klageportalen. Se betingelserne for at blive fritaget, jf. § 21, stk. 2-4, i lov om Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Der vil senest umiddelbart efter klagefristens udløb blive givet ansøger besked, hvis der er modtaget klager over afgørelsen.

En eventuel klage over tilladelsen har jf. Miljøbeskyttelseslovens* § 96 ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet.

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol, skal sagen, jf. Miljøbeskyttelseslovens* § 101, være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt.
Udnyttelse af tilladelsen inden klagefristens udløb, herunder påbegyndelse af bygge- og anlægsarbejder, sker på eget ansvar, og indebærer ingen indskrænkninger i klagemyndighedens ret til at ændre eller ophæve tilladelsen.

Med venlig hilsen

Nina Stenum Hansen

Biolog

Husk, at du ikke bør sende følsomme eller fortrolige oplysninger til os på mail.
Det gælder f.eks. cpr-nummer, helbredsmæssige eller økonomiske oplysninger.
[Læs, hvad du i stedet kan gøre på www.horsens.dk/sikkermail](http://www.horsens.dk/sikkermail)

Referenceliste*

Miljøbeskyttelsesloven

Lovbekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024 af lov om miljøbeskyttelse

Spildevandsbekendtgørelsen

Bekendtgørelse nr. 866 af 20. juni 2025 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.

Planloven

Lovbekendtgørelse nr. 572 af 29. maj 2024 af lov om planlægning

Byggeloven

Lovbekendtgørelse nr. 1178 af 23. september 2016, Bekendtgørelse af byggeloven

Vejloven

Lovbekendtgørelse nr. 435 af 24. april 2024, Bekendtgørelse af lov om offentlige veje m.v.

Miljøvurderingsloven

Bekendtgørelse nr. 4 af 3. januar 2023 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).