

Brev fra Horsens Kommune

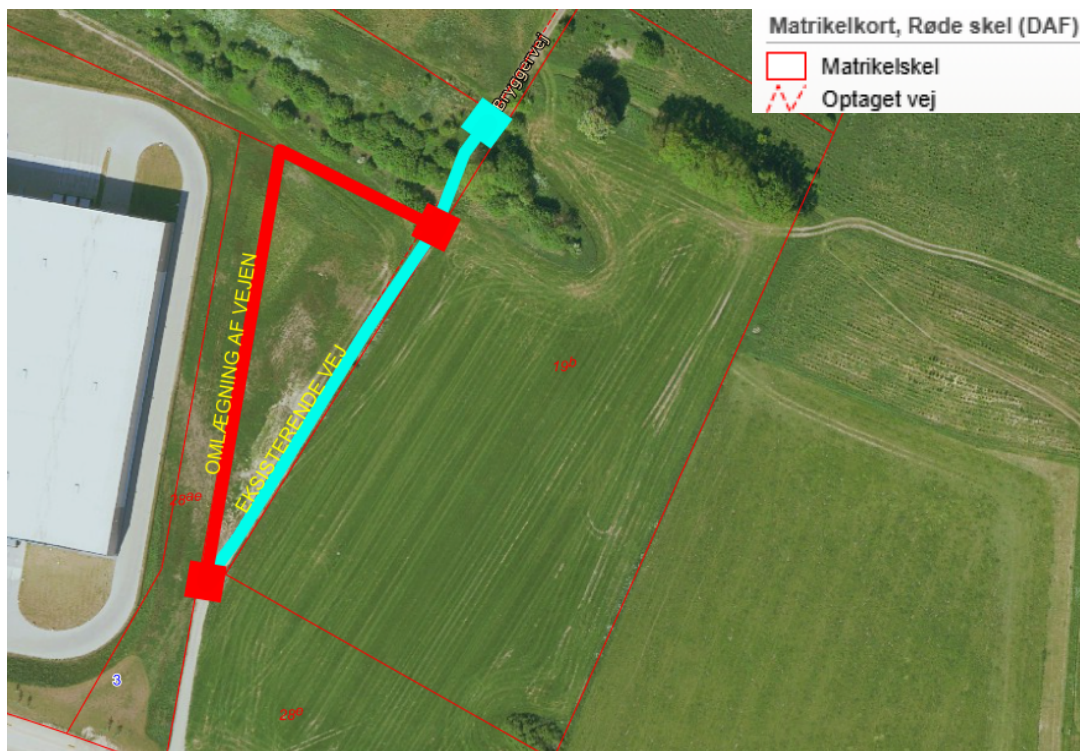
Partshøring vedr. omlægning af den private fællesvej Bryggervej

Horsens Kommune ønsker at omlægge den private fællesvej Bryggervej. Der er tale om den del af vejen som er beliggende på matr.nr. 28E.

Alle matrikler benævnt i brevet, er beliggende i ejerlavet GEDVED BY, TOLSTRUP.

Faktiske forhold

Den private fællesvej Bryggervej har i dag et forløb ned langs matr.nr. 19B's vestlige skel, grænsende til matr.nr. 28E. Horsens Kommune ønsker at omlægge vejen, således ca. 3.400 m² jord nordvest for vejen, kan få anvendelse sammen med matr.nr. 19B, hvorved vejen skal forløbe langs det østlige skel for matr.nr. 28AE.



Find os

Teknik og Miljø
Trafik og Vej
Chr M Østergaards Vej 4
8700 Horsens

Kontakt os

Telefon: 76 29 29 29
Hjemmeside: horsens.dk

Følg os på

Facebook
LinkedIn
Instagram

Vejen benyttes som sti fra nord, som adgang fra Gedved by til industriområdet, fra Vestervej til Lille Gedved. Horsens Kommune ejer matriklerne 28E, 19C, og 19B, hvorfor kommunen er vejejer på den del af Bryggervej, som ønskes omlagt.

Vurdering og begrundelse

Omlægningen vil give en forlænget tur på omtrent 60 meter. Forbindelsen mellem Vestervej og Lille Gedved vil blive opretholdt. Der er ikke øvrige forhold, som vejmyndigheden er bekendt med, der er til hinder for det ansøgte.

Vejmyndigheden vurderer på baggrund af ovenstående at omlæggelsen kan ske. Sagen sendes i offentlig høring i 8 uger, hvorefter vejmyndigheden vil træffe endelig afgørelse.

Påtænkt afgørelse

Horsens kommune påtænker at træffe afgørelse om at vejen kan omlægges.

Lovgrundlag

Privatvejsloven § 71 stk. 1

Lov om private fællesveje, LBK nr. 1050 af 17. september 2024.

§ 71:

Private fællesveje må ikke nedlægges eller omlægges uden kommunalbestyrelsens tilladelse.

§ 72:

Kommunalbestyrelsen skal tage stilling til, om en privat fællesvej skal nedlægges eller omlægges, hvis en grundejer med den fornødne interesse i spørgsmålet anmoder kommunen om det. Kommunalbestyrelsen kan af egen drift tage stilling til spørgsmålet.

Stk. 2. Vejen skal helt eller delvis opretholdes som privat fællesvej, hvis

- 1) den efter matrikelkortet er eneste adgangsvej til en ejendom eller nogen af dens lodder og der ikke samtidig etableres anden vejadgang eller*
- 2) vejen i øvrigt er af vigtighed for en ejendom med vejret til vejen.*

Stk. 3. En beslutning om at omlægge en privat fællesvej eller om at fremskaffe anden vejadgang i forbindelse med nedlæggelse af en privat fællesvej kan gennemføres ved ekspropriation i overensstemmelse med kapitel 10 i lov om offentlige veje. Vejadgang kan også fremskaffes, ved at kommunalbestyrelsen foretager vejudlæg og tildeler vejret

til det udlagte vejareal eller tildeler vejret til en anden privat fællesvej efter reglerne i kapitel 8.

Stk. 4. Foranstaltninger, der gennemføres ved ekspropriation, må ikke iværksættes før klagefristens udløb, jf. § 87, stk. 5, medmindre de berørte ejere og brugere har tiltrådt dette.

§ 73:

Kommunalbestyrelsen skal offentliggøre en påtænkt beslutning om nedlæggelse eller omlægning af vejen eller dele af den. Beslutningen skal samtidig meddeles til

- 1) ejere af ejendomme, der grænser til vejen,*
- 2) ejere af ejendomme, hvis adkomst eller rettigheder til vejen er tinglyst, og*
- 3) ejere af andre ejendomme, som må antages at have vejret til vejen.*

Stk. 2. I meddelelserne skal kommunalbestyrelsen give en frist på mindst 8 uger til at fremkomme med indsigelser og ændringsforslag. Meddelelserne skal indeholde oplysning om indholdet af § 72, stk. 2, og § 75. Hvis kommunen ikke selv har rejst spørgsmålet om vejens nedlæggelse eller omlægning, skal meddelelserne også indeholde oplysning om indholdet af § 76.

Stk. 3. Afgørelse kan først træffes, når fristen i stk. 2 er udløbet.

§ 74:

Kommunalbestyrelsen kan undlade at anvende procedurebestemmelserne i § 73, når den vurderer, at en påtænkt beslutning om nedlæggelse eller omlægning af en vejstrækning kun kan have betydning for ganske få, kendte vejberettigede grundejere.

Stk. 2. I de i stk. 1 nævnte tilfælde, skal kommunalbestyrelsen meddele den påtænkte beslutning til de berørte grundejere. I meddelelserne skal kommunalbestyrelsen give en frist på mindst 3 uger til at fremkomme med indsigelser og ændringsforslag. Meddelelserne skal indeholde oplysning om indholdet af § 72, stk. 2, og § 75. Hvis kommunen ikke selv har rejst spørgsmålet om vejens nedlæggelse eller omlægning, skal meddelelserne også indeholde oplysning om indholdet af § 76.

Stk. 3. Afgørelse kan først træffes, når fristen i stk. 2 er udløbet.

§ 75:

Hvis kommunalbestyrelsen afviser en indsigelse efter § 73, stk. 2, eller § 74, stk. 2, fra en grundejer med vejret om, at vejen skal opretholdes i medfør af § 72, stk. 2, kan grundejeren kræve, at kommunen indbringer spørgsmålet om vejens opretholdelse for de taksationsmyndigheder, der er nævnt i § 91. Et sådant krav skal være fremsat, inden 4 uger efter at afgørelsen er meddelt den pågældende.

§ 78:

Kommunalbestyrelsen skal sørge for, at omlægning, udlæg eller nedlæggelse af private fællesveje i henhold til en beslutning efter § 72, stk. 1, noteres i matriklen og berigtiges i tingbogen.

Har du bemærkninger til sagen?

Du har mulighed for at komme med dine bemærkninger til sagens faktiske forhold.

Hvis du har bemærkninger, kan du sende dem til os på skrift så de er os i hænde senest

torsdag d. 12. marts 2026

Dine bemærkninger kan sendes til os på skrift. Det kan du f.eks. gøre ved at:

- Benytte besvar-funktionen hvis du har modtaget dette brev som digital post.
- Send en mail til matt@horsens.dk (Bemærk dog, at hvis der er personoplysninger i dine bemærkninger bør disse ikke sendes på mail. Her henvises du til at bruge de andre svarmetoder)
- Send et brev med almindelig post til Teknik og Miljø, Trafik og Vej, Chr M Østergaards Vej 4, 8700 Horsens. (Hvis du sender dine bemærkninger til os med almindelig post, skal du være opmærksom på forsendelsestiden. Dit svar skal være modtaget hos os inden svarfristen.)

Aktindsigt

Der gøres opmærksom på, at du kan få aktindsigt. Anmodning om aktindsigt skal ske skriftligt på mail til trafik@horsens.dk eller via almindeligt brev til Teknik og Miljø, Trafik og Vej, Chr M Østergaards Vej 4, 8700 Horsens.

Orientering om behandling af dine personoplysninger

Vi behandler dine personoplysninger efter reglerne i databeskyttelsesforordningen og databeskyttelsesloven. Læs om, hvordan vi behandler dine personoplysninger på vores hjemmeside: <https://horsens.dk/oplysningspligt#28>

Kontakt

Har du spørgsmål til noget i dette brev er du velkommen til at kontakte mig på nedenstående mail eller telefon.

Med venlig hilsen

Mats Thorup

Ingeniør

Telefon direkte: 76 29 26 54

Mail: matt@horsens.dk

Husk, at du ikke bør sende følsomme eller fortrolige oplysninger til os på mail.
Det gælder f.eks. cpr-nummer, helbredsmæssige eller økonomiske oplysninger.
[Læs, hvad du i stedet kan gøre på www.horsens.dk/sikkermail](http://www.horsens.dk/sikkermail)